

İŞYERİ KİRALAMA İLANI
ÇAĞLAYANCERİT BELEDİYE
BAŞKANLIĞINDAN

1-Fatih Mahallesi'nde 1027 ada 2 numaralı Mülkiyeti Çağlayancerit Belediyesine ait parselde bulunan Dokuz Eylül Caddesi No:18 İç Kapı No:6 kapı numaralı 1 adet işyeri tekstil atölyesi olarak kullanılmak amacıyla 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45, 46 ve 47'nci maddeleri gereğince açık artırma usulü ile kiralanacaktır.

2- İşyerinin yüzölçümü, niteliği, kullanım amacı, m² birim fiyatı, muhammen bedeli ve geçici teminatı aşağıya çıkartılmıştır.

3- İhale **14.04.2025 Pazartesi günü saat: 10.00** da Belediye encümen odasında encümen huzurunda yapılacaktır.

4-Kiralama bedelleri yıllık olarak enflasyon miktarınca güncellenerek tahsil edilecektir.

5-İhaleye katılacaklarda aranacak belgeler;

- a. Tebligat için adres göstermeleri,
- b. Nüfus Cüzdan Örneği,
- c. İkametgâh Belgesi,
- d. Geçici teminat yatırdığına dair makbuz,
- e. İhaleye şirket adına giriliyorsa evrakların aslı veya noter tasdikli olmak kaydı ile Ticaret ve Sanayi Odası kayıt belgesi, Ticaret Sicil Gazetesi, şirket yetkilisine ait imza sirküsü
- f. Vekaleten katılanlar için Noterden onaylı vekaletname,
- g. 2886 sayılı kanununun 84. Maddesi gereğince ihale yasaklısı olmadığına dair yazılı beyanda bulunacaktır,
- h. İdari Şartnameyi kabul ettiğine dair taahhüt yazısı.

6- Daha geniş bilgi almak isteyenler her gün mesai saatleri içinde Belediye İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne müracaat etmeleri gerekmektedir.

7-İsteklilere ilanen duyurulur.

SIRA	MAHALLE	ADA NO	PARSEL NO	ALAN M ²	CİNSİ	KULLANIM AMACI	K.D.V. HARIÇ M ² B. FİYATI	MUHAMMEN BEDELİ (1 YILLIK)	GEÇİCİ TEMİNAT
1	Fatih	1027	2	400	İşyeri	Tekstil Atölyesi	300,00-TL	<u>120.000,00.-TL</u>	<u>12.000,00.-TL</u>